

Balades urbaines du Collectif Ceinture Verte de Montpellier (CCVM)

Le CCVM a inauguré en décembre 2022 un cycle de balades sur des secteurs de la Métropole ciblés par des projets d'aménagement urbain susceptibles de mettre en péril des espaces naturels ou agricoles irremplaçables.

Ces balades sont ouvertes à toutes et tous, et pas seulement aux habitants directement concernés. Elles permettent d'observer des quartiers et espaces ouverts urbains, de s'interroger sur l'opportunité de certains projets, de formuler collectivement des avis ou suggestions pour une agriculture de proximité à l'intention de nos décideurs et élus.

Le samedi 9 décembre 2023, nous découvrirons **la ZAC de Gimel et une partie de la ZAC Euromédecine II sur le territoire de la commune de Grabels**.

Le projet de la ZAC de Gimel porté par la commune de Grabels (8885 habitants en 2020) s'étend sur 17 ha formant actuellement une enclave naturelle et agricole. Ce projet prévoit la construction de 850 logements sur 5 ha. Le millier d'habitants supplémentaires sur la ZAC va nécessiter le développement de services (école...) et de commerces de proximité qui aggraveront l'étalement urbain et l'imperméabilisation des sols dans le secteur.

Les impacts cumulés des projets ZAC de Gimel, ZAC du Coteau de Malbosc au sud, ZAC Euromédecine II au nord jusqu'au LIEN sont aussi un problème que nous illustrerons en visitant la parcelle jouxtant la Tuilerie de Massane et la source du Verdanson où vont être construits les bâtiments du campus Cortex dans le cadre de la ZAC Euromédecine II, projet porté par la métropole de Montpellier.

Rendez-vous à 10h00 rue de Chambert à proximité de l'arrêt de tram Euromédecine

La balade durera moins de 2 heures. En effet, le parcours n'est pas très long, ce qui nous laissera le temps de présenter et discuter les différents enjeux (agriculture, hydraulique, patrimoine, transport, qualité de l'air, logement...).

